

无锡市惠山区环境保护局

关于惠山区洛社镇洛中路南侧、洛雅路西侧地块拍卖环保意见函

无锡市惠山区土地收购储备中心：

根据无锡市规划局“地块规划设计要点及要求”、“地块规划图”、该地块位于惠山区洛社镇洛中路南侧、洛雅路西侧（以规划文本划定范围为准，地块编号 XDG-2018-12 号），总可建设用地面积约 92722 平方米，根据南京索益盟环保科技有限公司关于《无锡洛社米兰小区地块场地环境调查检测报告》及《无锡洛社米兰小区地块场地环境调查报告》调查结论，该地块检测结果样品未超过《土壤污染风险管控标准 建设用地土壤污染风险筛选值（试行）》敏感用地筛选值，该地块不需要土壤修复，符合出让条件，在满足周边工业企业环境防护距离要求，达到声环境质量标准要求的前提下，从环保角度，同意该地块作为居住用地推向市场整体开发，用地单位开发建设时必须符合用地性质及规划要求、合理布局。具体项目进驻时必须另行到环保主管部门办理建设项目环境影响评价审批手续，并按要求落实各项环保污染防治措施。

二〇一八年四月二十三日

